

漏水指南

發現並解決家中滲漏問題



San Francisco
Water Power Sewer

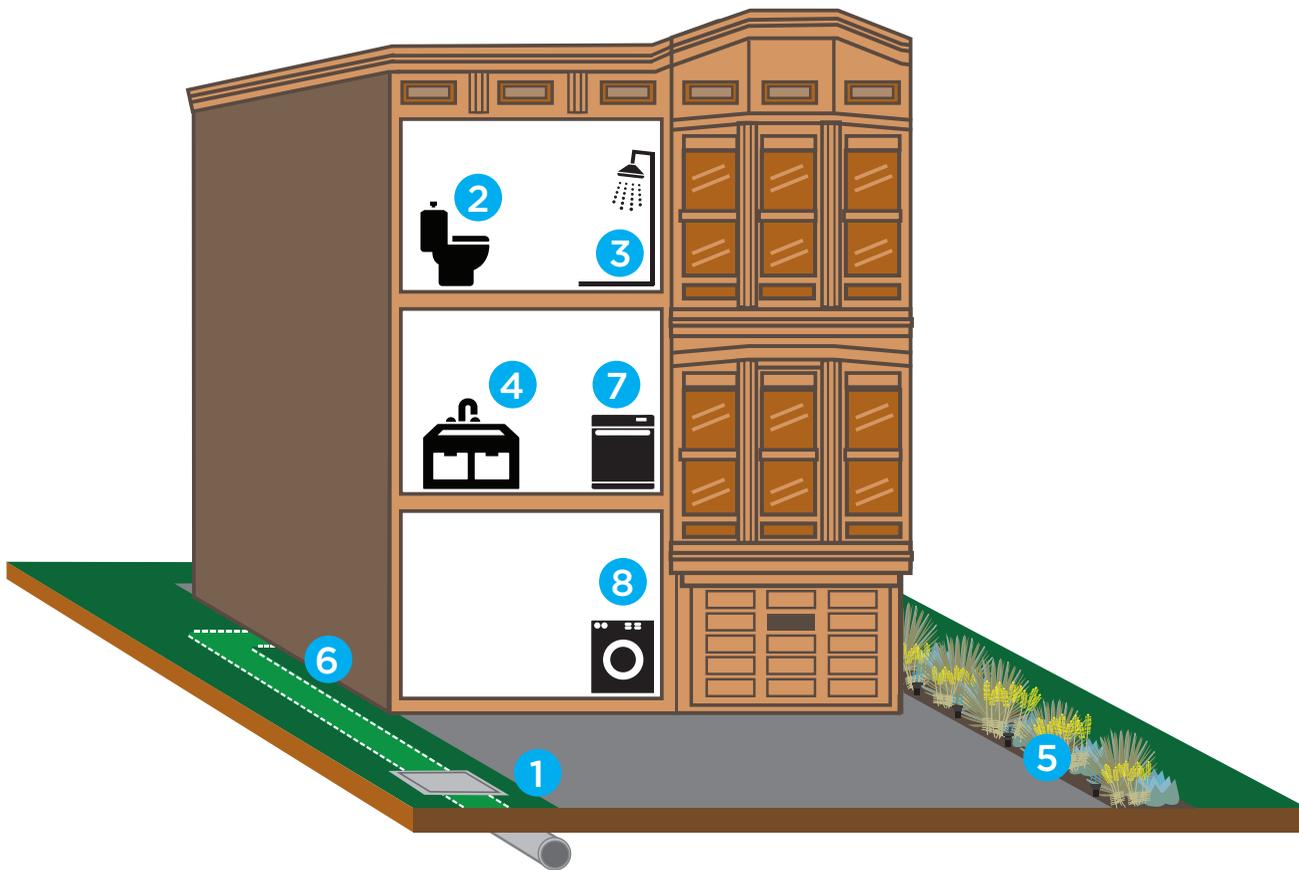
Services of the San Francisco Public Utilities Commission

您有否收到滲漏警報？

滲漏是常見問題，任何人隨時都可能會遇到。雖然許多管道滲漏問題可以輕易修復，但通常難以察覺。若有滲漏問題，一個家居每年可能會浪費超過70,000 加侖的水，而這個水量足以填滿一個深兩英尺的籃球場！

三藩市水利局 (SFPUC) 的「滲漏警報計劃」有助顧客更快發現並解決滲漏問題。雖然我們提供免費工具及資源以作支援，但檢查及解決您物業內的滲漏問題屬於您的責任。

本《滲漏指南》旨在協助您在家居或小型物業內找出常見管道滲漏問題，並提供步驟指引，讓您自行作出簡單維修。



從什麼地方開始

1	我的帳戶	3
2	廁所	5
3	淋浴間	7
4	洗手盆水喉	7
5	澆水系統	8
6	供水管	9
7	洗碗機	10
8	洗衣機	10

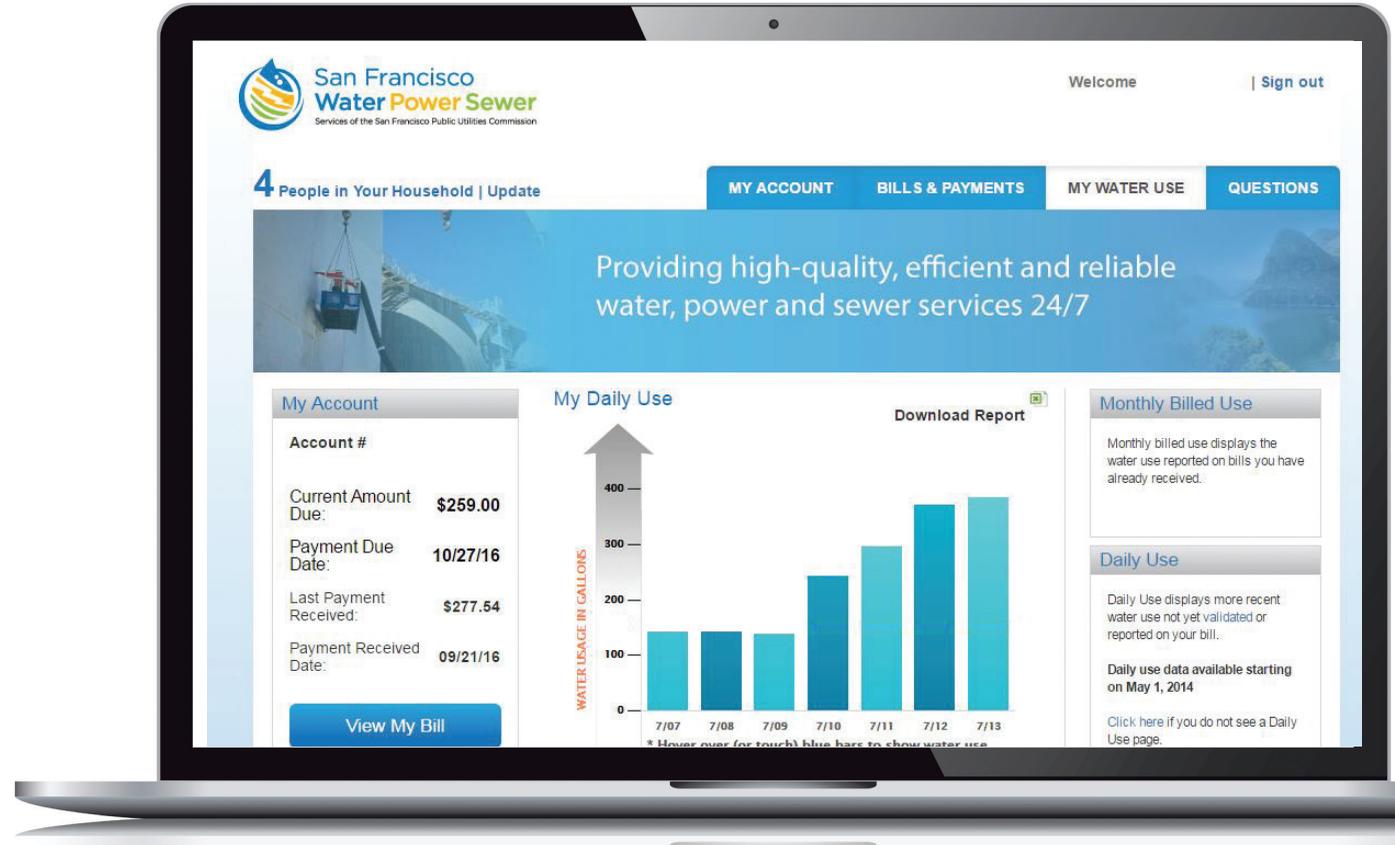
請瀏覽 sfpuc.gov/fixleaks 以進一步了解滲漏警報計劃

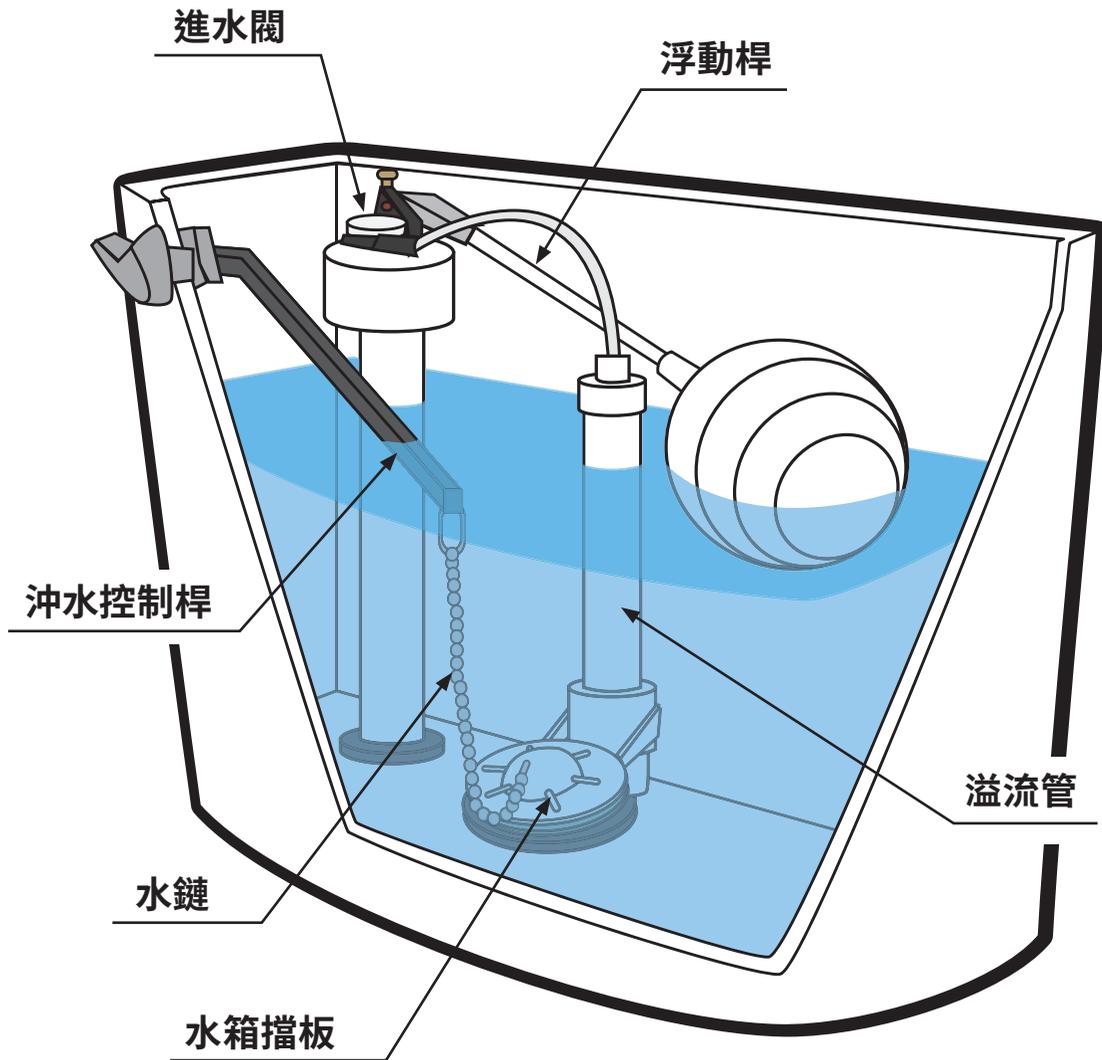
我的帳戶

如要檢查是否有持續耗水，您可前往 myaccount-water.sfpuc.org 註冊建立「My Account (我的帳戶)」。自動水錶會將每小時的用水數據傳送至系統。

實用功能：

- 您可透過手機或電郵更新聯絡資料，以便更快接收滲漏警報。
- 查看每日及每小時用水量：大多數三藩市居民每人每日的用水量約為 40 加侖。您可查看家居用水量是否高於或低於平均值。
- 找出滲漏問題：在「My Water Use (我的用水)」選單，查看「My Daily Use (每日用水)」及「My Hourly Use (每小時用水)」圖表，然後選擇最近一天家中無人的日期。若當日仍顯示有用水，則表示可能有滲漏問題，也可能是不小心忘記關閉灌溉系統。
- 查看灌溉用水量：如果家中設有自動灌溉系統，您可查看每日用水圖表，比較灌溉系統開啟和關閉日子的用水情況。





廁所漏水是高水費的第一原因。在很多情況下，廁所漏水是無聲無息的。以下是最常見與廁所有關的漏水。

手柄寬鬆

每次你沖廁時是否感到手柄寬鬆？如果是，水箱裡面的螺釘可能寬鬆。

 打開廁所水箱蓋，將螺釘擰緊。確保水箱擋板在沖廁時沒有卡住。

進水閥漏水

打開廁所水箱蓋，用鉛筆標記水平。沖廁。當水箱再次注水時，應回到標記線之水平。

 如水箱的水平超出或低於標記線，調整水箱水平在溢流管下1吋的地方。

水箱擋板漏水

丟入一片染料或數滴食物染色料入水箱內，等十五分鐘。如馬桶出現有顏色的水，則廁所的水箱擋板漏水。

 拆除舊水箱擋板，安裝一個新的。水箱擋板不會永久不壞，因而應定期檢查。

廁所續流

你有沒有為停止廁所續流而輕搖手柄？如果是，則沖水杆和鏈條或手柄可能被卡住。

 調整水箱的螺釘以固定沖水杆。如果無效，可能需要更換手柄。

 **提示：**三藩市公水利局會在做「省水評估」時，提供免費的染料片、水箱擋板和進水閥。

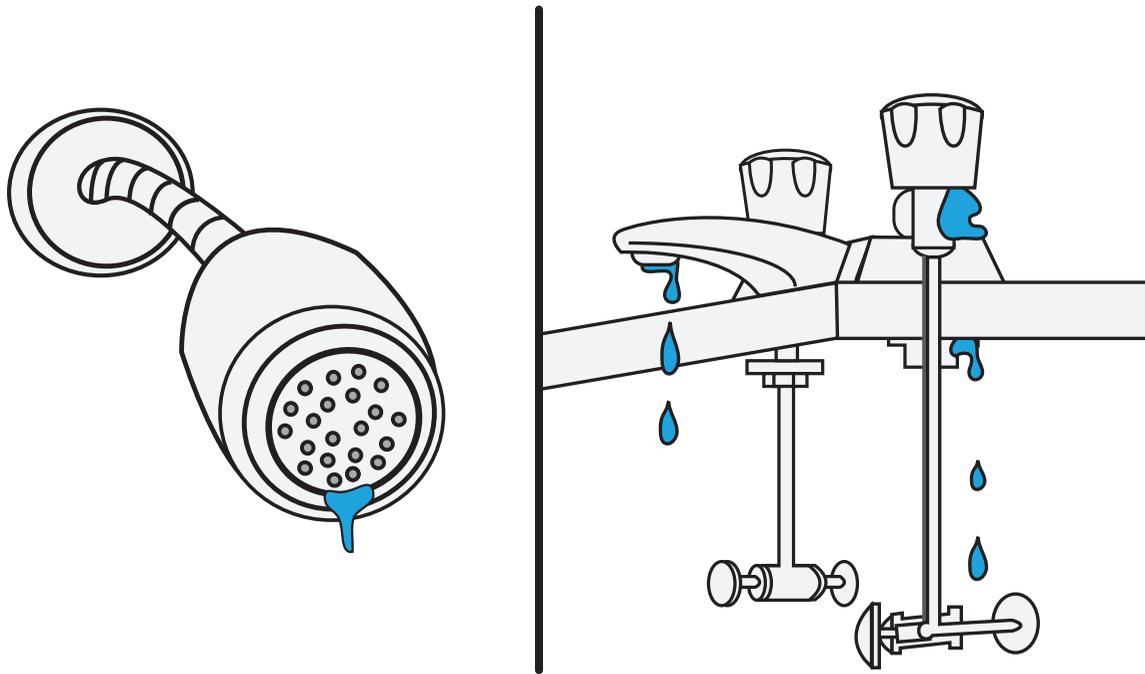


淋浴間和洗手盆水喉

- 在未使用時水喉或淋浴頭是否漏水？
- 淋浴頭接合周圍是否在使用時漏水？
- 淋浴時水是否從噴頭漏出？

如果以下任何問題的答案為「是」，您或需作出簡單維修。問題包括：

- * 曾更換破舊的水龍頭膠圈
- * 曾更換淋浴分水器
- * 曾使用水管膠紙以減少淋浴臂和淋浴噴頭之間的滲漏。



溫馨提示：三藩市水利局 (SFPUC) 免費提供節水淋浴噴頭，可帶來舒適的淋浴體驗！

澆水系統

我們建議您在傍晚或清晨澆水，以免水份蒸發。因灑水器噴頭或地下管道破裂而導致的滲漏問題可能難以發現。以下是你可能有澆水系統漏水的跡象：

你的花園有不尋常的水或積水。您可在日間檢查花園是否有特別深色且濕潤的區域，以及是否有積水。如你看到不尋常的積水，你的灌溉系統可能壞掉。



您或可自行維修管道。如要檢查管道，請先挖掘至管道位置，然後看看是否可以使用管夾維修水管。您可能需要切割並替換部分水管。如果您無法維修水管，請聯絡園丁或灌溉系統專家。

損壞的噴灑器。如要檢查灑水器，請先開啟灌溉系統，然後觀察灑水器噴頭或滴灌裝置。請檢查是否有堵塞、滲漏，或者噴頭損壞或方向錯誤等問題。如果灑水器噴頭無法彈出或噴水，可能是地下管道出現滲漏。如果你有一個滴水系統，細聽找出任何漏水。



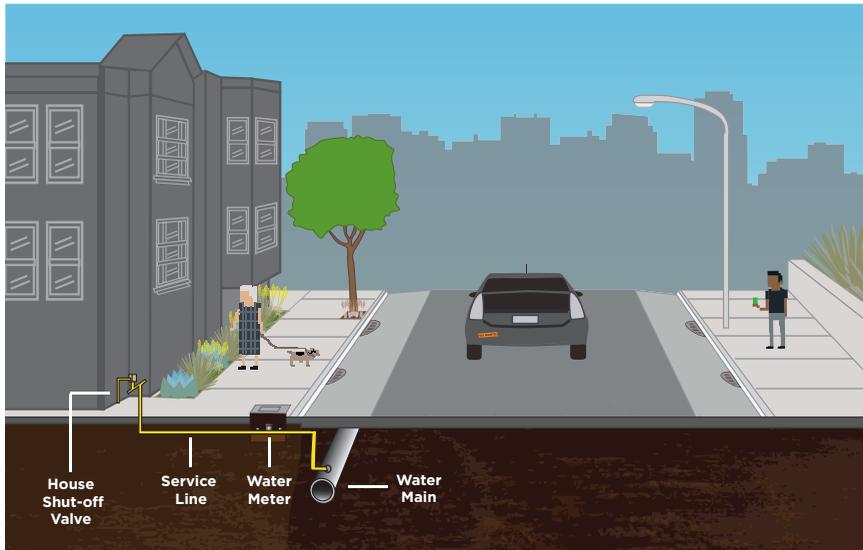
修理或更換任何壞掉的的噴灑器或滴水零件。大部份零件均可在五金行買到。



溫馨提示：您的花園是否位於斜坡上？請嘗試使用內置止回閥的灑水器噴頭，以防止系統關閉時，水從最低處的灑水器噴頭流出。



你的供水管位於家中地下，經三藩市水利局的總供水系統將水帶入你的家。在水進入你家中前經水錶，包括一個主開關。視家中供水管年齡和材料，漏水可能不易察覺。



找出你的供水管。請找出供水管線進入屋內的位置，然後檢查是否有滲漏或流水聲。如果供水管線出現嚴重滲漏，管線上方表面可能會出現積水或水坑，情況類似灌溉管道破裂。所有屋主均可申請「支管保險」。供水管線的維修應由持牌水管工人完成。

水錶

請勿操作水錶，以免造成人身傷害及損壞三藩市水利局 (SFPUC) 的設備。只有三藩市水利局 (SFPUC) 的外勤人員可以操作水錶。如需要求三藩市水利局 (SFPUC) 員工工作免費實地訪查，請致電 415-551-3000 聯絡客戶服務部。相關人員將在是次實地訪查檢查水錶，並就水錶如何讀取及傳送用水數據提供相關資訊。

任何用水裝置均有可能出現滲漏。請檢查其他用水裝置，例如：

- 戶外澆水水喉
- 熱水器
- 冰箱
- 空調
- 噴泉和池塘
- 灌溉池塘

州和當地法律規定噴泉和水景裝飾需使用循環水系統。

洗碗機

如何找出漏水：

洗碗機由一條有彈性的管子供應熱水。通常在廚房水槽下方位於洗碗機和熱水供應線之間。如洗碗機有漏水，可更換水管或將配件拴緊。

- 洗碗機運作時，地板上或洗碗機下方是否有積水？積水通常是滲漏的跡象。

洗衣機

你的洗衣機的冷熱水管可能有堵塞。打開水管，清理後裝回。如水流仍有限制，查看開關是否完全打開。如熱水流量仍低，熱水器的進水閥可能部份關閉。

- 當使用洗衣機時，你的洗衣機是否地上有漏水，或在洗衣機外面？漏水可因水管破裂或進水閥引起。

如何找出漏水：

檢查室內和室外設施後仍找不到滲漏位置？這可能是因為供水管道出現地下滲漏。請聯絡當地的水管工人或滲水檢測專家來找出並解決滲漏問題。供水管線的維修僅應由持牌專業人士完成。要求關閉供水修理，請聯絡三藩市水利局客服中心(415) 551-3000。有關的保險適用於所有房主 - 請參閱 <https://www.awrusa.com/SanFrancisco>

節約用水計劃

任何規模的滲漏都會浪費寶貴的飲用水。三藩市水利局提供多種資料，幫助你節約用水和省錢。

明智用水評估：我們為您的住宅、商業場所或景觀環境提供專業節水建議，並助您更換舊有的用水設施，以提升用水效率。省水評估服務包括：

- 協助找出滲漏問題
- 免費提供管道裝置
- 就我們的回扣優惠和獎勵計劃提供相關資訊

免費裝置：廚房和浴室水龍頭充氣器、淋浴噴頭、花園噴嘴等等！

回扣優惠：洗衣機、商用設備、雨水收集箱、灰色污水系統等！

請瀏覽 sfpub.gov/savewater 以了解我們所有計劃和服務的完整指南。

電子郵件: waterconservation@sfgov.org

電話: (415) 551-4730



San Francisco
Water Power Sewer

Services of the San Francisco Public Utilities Commission